

R a a d s b e s l u i t

Onderwerp : Grondexploitatie vaststellen Berglaan 10, Woensdrecht

Vergadering d.d. : 12 februari 2026

agendanummer : 2026-006

Zaaknummer : **Z 24.0 2027**

De raad van de gemeente Woensdrecht,

in vergadering bijeen op 12 februari 2026,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 januari 2026,

gelet op:

- de woningbouwplanning 2025–2026;
- het grondprijzenbeleid;
- het gemeentelijk woonbeleid.

overwegende dat :

- de herontwikkeling van de locatie Berglaan 10 in Woensdrecht bijdraagt aan de gemeentelijke woningbouwopgave;
- het voorgestelde woningbouwprogramma volledig bestaat uit betaalbare woningen en daarmee voldoet aan de gemeentelijke en regionale betaalbaarheidsdoelstellingen;
- voor een zorgvuldige en financieel beheersbare uitvoering het openen van een grondexploitatie noodzakelijk is.

b e s l u i t :

1. De grondexploitatie voor de locatie Berglaan 10 te Woensdrecht, zoals opgenomen in bijlage 1, vast te stellen, te openen en te activeren op de gemeentelijke balans.
2. Het woningbouwprogramma vast te stellen overeenkomstig tabel 1 zoals opgenomen in het raadsvoorstel.
3. De 14^e wijziging van de Programmabegroting 2026 vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 12 februari 2026:

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,