

Openbare Bibliotheek Huijbergen
Canadaplein 1
4635 AZ Huijbergen

Tel: 0164 – 646 010
Mail: info@bibliotheek-huijbergen.org

Betreft : Offerte

Werk : **Uitbreiding tbv. Bibliotheek Huijbergen (casco)**
Calnr. : 22/033F
Plaats. : Huijbergen
Onze ref. : 01/cdr/22033
Bijlage(n) : diversen
Behandeld door :

Hoogerheide, 13-04-2023

Geachte heer / mevrouw,

Onder dankzegging voor uw zeer gewaardeerde aanvraag, doen wij u hierbij toekomen onze vrijblijvende offerte voor;

1. Uitbreiden "de Kloek" tbv. Bibliotheek te Huijbergen;

Onze offerte is gebaseerd op;

- Bijgaande tekening plattegrond begane grond dd. 12-04-2023;
- Bijgaande begroting nr. 22/033G dd. 13-04-2023 a 20 bladen;

Uitgangspunten;

- Grondwerk: ontgraven en aanvullen van de bouwput, vloer met vorstrand;
- Begane grondvloer; Geïsoleerde vloer met vorstrand;
- Dakconstructie: Houten balklaag met dakplaten voorzien van geïsoleerde PVC dakbedekking;
- Staalwerk: stalen kolommen en liggers tbv. ondersteuning van de dakconstructie;
- Buitenwanden: HSB (Hout Skelet Bouw) voorzien van isolatie, binnenzijde afgewerkt met Gipsplaat en buitenzijde houten geveldelen;
- Buitenkozijnen: houten buitenkozijnen met isolerende beglazing, draaiende delen ramen draaikiep en buitendeur een beglaasde stapeldorpel voor zien van het nodige hang- en sluitwerk, vanaf de werkplaats van grondverf, en kozijnen moeten in het werk nog 1 maal worden afgelakt;
- Alle werkzaamheden en leveranties van derden vallen buiten onze aansprakelijkheid en verantwoordelijkheid;
- Wij zijn niet aansprakelijk voor het in gebreke blijven van derden;

Dé partner voor al uw bouwplannen

Postadres: Postbus 183 - 4630 AD Hoogerheide
Bezoekadres: Kooiweg 20 - 4631 SZ Hoogerheide
Telefoon 0164 – 66 00 00
info@denijssoffers.nl
www.bouwgroepdenijssoffers.nl

Aanneemsom;

Totaal aanneemsom	€	162.000,00	excl. BTW
BTW	21% €	34.020,00	
Totaal incl. BTW	€	196.020,00	

Afbouw;

De afbouw werkzaamheden zijn reeds ook afgeprijsd conform de calculatie 22/033B.

Deze werkzaamheden bieden wij aan voor een bedrag van € 51.500,- excl. BTW

Hier zal t.z.t. een aparte overeenkomst voor gesloten worden wanneer bibliotheek zekerheid heeft van de hypotheekverstrekking.

De werkzaamheden omvatten:

- Meterkast incl. aansluiting water, elektra en telefoon / internet
- Aansluiting hoofdriolering
- Binnendeuren
- Vensterbanken
- Kitwerk
- Stucwerk
- Behangwerk wanden, scan behang
- Schilder en saus werkzaamheden
- Tegelwerk sanitaire ruimte
- Dekvloer
- Plafond, 60x60 vlak inleg
- Vloerafwerking PVC stroken
- W-installatie + loodgieterswerk. Verwarming middels airco unit met voldoende capaciteit
- E-installatie, op basis van geheel eigen installatie incl. armaturen 60x60 inleg

Niet in prijs inbegrepen;

- Het plaatsen van nieuwe inventaris incl. inrichtingen;
- Leveren een aansluiten keukenblok, (leidingwerk is wel voorzien)
- Alle werkzaamheden niet beschreven in onze offerte + begroting;

Algemeen;

Betaling: *binnen 14 dagen na factuurdatum.*

Prijspeil; *heden,*

Algemene voorwaarden; Volgens AVA 2013 herzien

Hoogachtend,

De partner voor al uw bouwplannen

Postadres: Postbus 183 - 4630 AD Hoogerheide
Bezoekadres: Kooiweg 20 - 4631 SZ Hoogerheide
Telefoon 0164 - 66 00 00
info@denijssoffers.nl
www.bouwgroepdenijssoffers.nl