

R a a d s b e s l u i t

Onderwerp : Vaststelling bestemmingsplan “Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Huijbergen”
Vergadering d.d. : 12 juli 2022 agendanummer:
Zaaknummer : UVRO-2020-0010

De raad van de gemeente Woensdrecht, in vergadering bijeen op 12 juli 2022, gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 24 mei 2022, gelet op de Wet ruimtelijke ordening; overwegende dat:

- medewerking kan worden verleend aan de herziening van het bestemmingsplan voor de Herontwikkeling van het voormalig gemeentehuis Huijbergen ;
- zienswijzen zijn ingekomen is tegen het ontwerpplan “Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Huijbergen”,
- de zienswijzen zijn beantwoord in de Nota zienswijzen en leiden tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp;
- er een anterieure overeenkomst gesloten is met de initiatiefnemer en daarom geen exploitatieplan benodigd is voor het bestemmingsplan “Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Huijbergen”;

b e s l u i t :

1. De Nota beantwoording zienswijzen vast te stellen
2. De Staat van wijzigingen vast te stellen
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan “Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Huijbergen”;
4. Het bestemmingsplan “Herontwikkeling voormalig gemeentehuis Huijbergen” gewijzigd vast te stellen. Dit bestemmingsplan bestaat uit:
 - a. de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand: NL.IMRO.0873.HUYBxBP160xHERZx05-VG-01.gml, met de bijbehorende bestanden;
 - b. het analoge bestemmingsplan, bestaande uit toelichting, regels en verbeelding, behorende bij dit besluit en als zodanig gewaarmerkt.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 12 juli 2022

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

CONCEPT